

As. Oy. Näsipuisto
c/o Kartanon Isännöintipalvelut Oy
Juvankatu 10
33710 Tampere

MUISTUTUS

6.3.2023

Tampereen kaupunki, kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14-16
PL 487
33101 Tampere

Särkänniemen asemakaavaan 8663 liittyvien katujen katusuunnitelmaehdotukset, Särkänniemen, Amurin ja Finlaysonin kaupunginosissa, TRE:1076/10.03.02/2023

As. Oy. Näsipuisto lausuu otsikon katusuunnitelmaehdotuksesta seuraavaa:

- Katusuunnitelmassa ei mielestämme ole ainakaan riittävästi huomioitu, että kiinteistöltämme on kaksi tonttiliittymää Näsijärvenkadulle. Läntisempi liittymä on lähes vastapäätä katusuunnitelman mukaista Näsiaukean (Näashallin) pysäköintialueen (41 autopaikkaa) uutta liittymää ja itäisempi liittymä on Näsijärvenkadun pohjoispuolelle katusuunnitelmassa esitetyn 15 minuutin saatto- ja noutopysäköintipaikan kohdalla. Läntinen liittymistämme palvelee kiinteistömme 54 autopaikan pihapysäköintiä ja kiinteistöllämme toimivan päiväkodin saatto- ja noutoliikennettä ja itäinen liittymistämme kiinteistömme 87 autopaikan maanalaista pysäköintihallia. Näiden liittymiemme liikennemäärät ovat todennäköisesti useita satoja ajoneuvoja vuorokaudessa, mikä tulee mielestämme ehdottomasti huomioida katusuunnitelmassa sen liikenteellisiä toimintoja sijoitettaessa ja mitoitettaessa.
- Näsiaukean (Näashallin) uusi tonttiliittymä on katusuunnitelmassa esitetty lähes kiinteistömme länsipuoleisen tonttiliittymän kohdalle. Koska katusuunnitelmassa on esitetty myös yhdistetyn jalkakäytävän ja pyörätien sijoittamista kiinteistömme puolelle Näsijärvenkatua, tulee kiinteistöltämme Näsijärvenkadulle kääntyvän autoilijan huomioida kevyttä liikennettä (mm. kävelijät, pyöräilijät ja sähköpotkulautailijat), Näsiaukealta (Näashallilta) Näsijärvenkadulle kääntyvää autoliikennettä ja saatto- ja noutopysäköintipaikan liikennettä. Tämän vilkkaan ja monimuotoisen liikenneympäristön hahmottaminen edellyttää autoilijalta erityistä valppautta.
- Näsiaukean uusi tonttiliittymä on erittäin lähellä kiertoliittymää ja sen edustan suojatietä, jolloin suojatien edessä kiertoliittymään liittymistä odottavat autot tukkivat nopeasti Näsiaukean liittymän sekä sieltä poistuvilta että sinne kääntyviltä autoilta. Tämä jono estää myös läntiseltä tonttiliittymältämme kääntymisen Näsijärvenkadulle lännen suuntaan.
- Lisäksi kiinteistömme kohdalle Näsijärvenkadun pohjoispuolelle on esitetty ajoradan viereen 15 minuutin pysäköintipaikka saatto- ja noutopysäköintiä varten. Näemme tässä huomattavan riskin sille, että pysäköintipaikalta lähtevät autot tekevät u-käännöksen palatakseen itäänpäin (Hämeenpuistoon) kuten jo tällä hetkellä kiinteistömme kohdalla Näsijärvenkadulla tapahtuu sen jälkeen kun kääntyminen Hämeenpuistosta etelään jokin aika sitten kiellettiin. Katusuunnitelmassa esitetyltä pysäköintipaikalta tehtävät u-käännökset osaltaan vaarantavat kaikkien liikkujien liikenneturvallisuutta kiinteistömme kohdalla.

- Yleisen liikenneturvallisuuden parantamiseksi ja kiinteistömme tonttiliittymien liikennöinnin sujuvoittamiseksi esitämme katusuunnitelmaluonnosta muutettavaksi siten että:
 - o Yhdistetty (tai erotettu) jalkakäytävä ja pyörätie siirretään Näsijärvenkadun eteläpuolelta sen pohjoispuolelle, eli kiinteistömme puolelle jäisi jatkossakin ainoastaan jalkakäytävä. Mielestämme kevyen liikenteen jatkoyhteys Hämeenpuistoon on myös jalankulkijoille ja pyöräilijöille turvallisempi Näsikallion suihkukaivon kohdalta, jolloin kadun ylityksiä tulee ainoastaan yksi (nyt katusuunnitelman mukaisessa ratkaisussa Paasikivenkadun suunnasta tulevalle kevyellä liikenteellä olisi kaksi kadun ylitystä matkalla Hämeenpuistoon). Oletettavasti myös autoliikenne Näsikallion suihkukaivon kohdalla on vähäisempää kuin Näsijärvenkadulla ja Hämeenpuiston läntisellä katuosuudella.
 - o Ajouradan vierelle ei toteuteta 15 minuutin saatto- ja noutopysäköintipaikkaa, vaan kyseiset pysäköintipaikat sijoitetaan Näsiaukean (Näähallin) pysäköintialueelle tai Paasikiventien varrelle esitetyille uusille pysäköintipaikoille.
 - o Kääntyminen Näsiaukean (Näähallin) pysäköintialueelta itään (Hämeenpuistoon) kielletään, eli kaikki Näsiaukealta lähtevä autoliikenne ohjataan kulkemaan uuden liikenneympyrän kautta.
 - o Näsiaukean (Näähallin) tonttiliittymä pidetään nykyisellä kohdallaan (eli siirretään katusuunnitelmassa itäänpäin), jotta liikenneympyrään jonottaville autoille jää riittävästi jonotustilaa.

- Lisäksi molempien tonttiliittymiemme kohdalla tulee katusuunnitelmaa muuttaa siten että tonttiliittymien kohdalla reunakiveys tulee madaltaa ja betoni-/luonnonkivilaatoituksen sijasta pintamateriaalina olla asvaltti, jotta ajoneuvoliikennöinti on mahdollisimman sujuvaa ja tonttiliittymien kohdat käyvät myös katupintamateriaaleista selville muun muassa kevyen liikenteen väylää kulkeville. Nyt katusuunnitelmassa tonttiliittymien kohdat on esitetty ilman reunakiven madallusta, mikä hankaloittaa huomattavasti autoliikennettä kiinteistöllemme sekä hidastaa liikennöintiä tonttiliittymässä aiheuttaen turhia vaaratilanteita sekä autoliikenteelle että kevyelle liikenteelle.

Pyydämme huomioimaan esittämämme näkemykset ja kehitysehdotukset katusuunnitelman jatkokehityksessä.

As. Oy. Näsipuisto



Riku Pönkänen
isännöitsijä

riku.ponkanen@kartanonip.fi